DocuSign Envelope ID: 297DBB8B-5EB0-49BD-ACA4-5FA722D794C6

SERGIO ROMANO VIEIRA JR. - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL DE "BOYS TOYS LEILÕES". Dia 03/10/22 às 19:30hs . EXPOSIÇÃO: De 27/09/22 à 03/10/22 SOMENTE ONLINE no site: **www.boystoysleiloes.com.br.**

Edital de Leilão Público Judicial On-line, nos termos da Legislação em Vigor - JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DO FORO DA COMARCA DE BOTUCATU/SP. Processos nº 1007352-17.2021.8.26.0079, 0007607-60.2019.8.26.0079, 0003494-92.2021.8.26.0079, 0001299-37.2021.8.26.0079, 0000733-54.2022.8.26.0079, 0000741-31.2022.8.26.0079, 0005432-25.2021.8.26.0079, 0005678-26.2018.8.26.0079, 0005780-43.2021.8.26.0079, 0003422-08.2021.8.26.0079 e 1004432-70.2021.8.26.0079. LEILÃO ENCERRAMENTO: 30/09/22 às 12h30 - oportunidade em que os bens serão vendidos sendo admitidos lanços a partir de 60% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 11 Lotes de bens móveis: (FIAT/UNO MILLE FIRE 2007/2008 e CHEVROLET/CORSA WIND 1999/2000), AUDI A3 1.8T 2000/2001, FIAT/IDEA ELX FLEX 2008/2009, GELADEIRA GELOPAR QLDR 570, (HONDA/CG 125 FAN 2005/2005 e HONDA/CG 160 START 2018/2019), VOLKSWAGEN/POLO SEDAN 1.6 2004/2004, GM/CORSA GLS 1.6 1997, GM/ASTRA GL 1999/2000, VW VOLKSWAGEN LOGUS CLI 1996/1996, VOLVO/FH12 380 4X2T 2000/2000, TELEVISOR PHILCO 51", I/M.BENZ C 180 CGI 2011/2012. CHASSIS: 9BD15802786020448, 9BGSC19Z0YC103257, 93UMC48L214001208, 9BD13561392107883, 9C2JC30705R071021, 9C2KC2500KR102406, 9BWJB09N84P015622, 9BGSJ19PVVC744554, 9BGTT08C0YB115759, 9BWZZZ558TB824946, 9BVA4B5A0YE673109, WDDGF4KW9CA631887. Vendas no estado em que se encontram, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.

Edital na Íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064.
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

FV Leilões

2ª VARA CÍVEL DO FORO DE PIRACICABA/SP - EDITAL DE INTIMAÇÃO E PRAÇA EM RESUMO DE 1ª, 2ª e 3ª PRAÇA para venda dos bens imóveis abaixo descritos, pertencentes a **MASSA FALIDA DE FEMAQ FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS LTDA** (CNPJ nº 54.373.451/0001-01) e **SOLIDAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** (CNPJ nº 96.423.280/0001-10), para conhecimento e **INTIMAÇÃO** de **TODOS** os interessados, coproprietários e credores, seus sócios administradores RODOLFO LEIBHOLZ (CPF/MF nº 281 665.828-72) e HENRIQUE LEIBHOLZ (CPF/MF nº 184.744.038-04), Administradora Judicial nomeada **EXCELIA GESTÃO E NEGÓCIOS LTDA,** representada pela Dra. ANA CRISTINA BAPTISTA CAMPI (OAB/SP 111.667), **MINISTÉRIO PÚBLICO e FAZENDAS PÚBLICAS.** Processo nº 1006915-63.2017.8.26.0451. O **DR. MARCOS DOUGLAS VELOSO BALBINO DA SILVA,** MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro de Piracicaba/SP, na forma da lei, **FAZ SABER,** que por este Juízo processam-se os autos da **FALÊNCIA DE FEMAQ FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS LTDA e SOLIDAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** (conforme r. sentença de fls. 8007/8014), e com fulcro na Lei 11.101/2005, CPC, Resoluções do CNJ e Normas de Serviços da Corregedoria Geral de Justiça do TJSP, a leiloeira **FLAVÍA CARDOSO SOARES - JUCESP nº 948,** através da plataforma eletrônica **FV LEILÕES,** portal de leilões on-line, com escritório à Avenida Indianópolis nº 2.029 – Indianópolis – São Paulo/SP, levará a público, pregão de venda e arrematação na modalidade online, em **1ª Praça com início dia 01/11/2022 às 13:50h e com término dia 16/11/2022 às 13:50h,** entregando a quem mais der valor igual ou superior ao da avaliação, e não havendo licitantes na 1ª praça, fica desde já designada a **2ª Praça com início dia 16/11/2022 às 13:51h e com término dia 01/12/2022** às **13:50h,** onde serão aceitos lances iguais ou superiores a **50%** do valor de avaliação, e não havendo licitantes na 2ª praça, fica desde já designado a **3ª PRAÇA com início dia 01/12/2022 às 13:51h e com término dia 16/12/2022 às 13:50h,** onde serão aceitos lances por qualquer valor ofertado, a quem der maior lanço. **BENS: LOTE 01 - IMÓVEL MATRICULADO SOB Nº 54.714 DO 2º CRI DE PIRACICABA/SP – Área Total 21.498,00 m2, Área Construída 7.541,03 m2 (galpão industrial),** conforme laudo avaliatório. **Descrição:** Um terreno com frente para a Estrada Piracicaba Tietê, em Piracicaba, contendo a área de 21.498,00 m2., equivalentes a 2,1498 ha., de forma - triangular, confrontando pela frente com a Estrada Piracicaba Tietê, de um lado com a estrada que vai ao campestre e de outro lado com a Estrada que vai ao Bairro do Chicó. PROPRIETÁRIOS: FEMAQ - FUNDIÇÃO, ENGENHARIA MÁQUINAS LTDA. **Av. 01** Averbação a fim de ficar constando que a Rodovia SP-127, Trecho Piracicaba - Tiete atualmente denomina-se Rodovia Cornélio Pires. **Av. 02** Averbação fim de ficar constando que no terreno objeto desta matrícula, foi construído um prédio com frente para a Rodovia Cornélio Pires - SP 127 KM 01, com a área construída de 3.275,39 m2. **Av. 03** Averbação a fim de ficar constando que o prédio constante da AV-02, retro, foi ampliado em uma área de 1.133,16 m2., totalizando uma área construída de 4.408,55 m2. **Av. 04** Averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal de Piracicaba, no distr. 01, setor 24, quadra 0016, lote 0839, sub-lote 0000, CPD.37.210.9. **Av. 05** Averbação para constar que a FEMAQ-FUNDIÇÃO, ENGENHARIA MÁQUINAS LTDA. passou a ter a nova denominação social de FEMAQ S/A-FUNDIÇÃO, ENGENHARIA E MÁQUINAS. **Av. 06** Averbação para constar que em virtude da CISÃO PARCIAL da FEMAQ S/A - FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS, o imóvel - objeto desta matrícula foi vertido para o patrimônio da KENNTNIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CGC sob nº 96.423.280/0001-10). **Av. 07** Averbação a fim de ficar constando que a proprietária KENNTNIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, teve sua denominação social alterada para SOLIDAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. **R. 8** Averbação para constar que a proprietária SOLIDAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, deu em hipoteca o imóvel matriculado a ITAÚ UNIBANCO S.A (CNPJ nº 60.701.190/0001-04) e BANCO ITAULEASING S.A (CNPJ nº 49.925.225/0001-48). **Av. 09** Averbação para constar cessão de crédito garantido pela hipoteca registrada sob nº 8. Credor Cedente: 1) ITAÚ UNIBANCO S/A e 2) BANCO ITAULEASING S.A; Cessionário: BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS (CNPJ nº 59.281.253/0001-23) na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS I (CNPJ nº 24.194.675/0001-87). **Av. 10** Retificação quanto ao valor do crédito Av.09, para constar que refere-se ao valor do crédito cedido na data de corte (31.03.19). **Av. 11** Retificação – aditivo, av. 09. Averbação para constar que as cedentes são credoras de FEMAQ Fundição Engenharia e Máquinas Ltda do crédito das Operações 495987760 e 42898502. Que por erro na transposição de dados constantes dos documentos exibidos para a lavratura da rerratificação, deixou de constar a Operação no. 42898502, que faz parte dos créditos que foram cedidos no ato principal pelo cedente ao cessionário e que ao crédito do devedor Femaq, cedido ao cessionário, foi dada em garantia hipotecária, registrada sob nº 8. **Av. 12** Averbação para constar que o imóvel objeto da matrícula foi penhorado nos autos do processo nº 0011235-69.2018.5.15.0137, onde figura como exequente GILSON GRACILIANO DA SILVA. **Débitos Municipais** Conforme extrato de débitos de fls. 15746, constam junto a municipalidade para o CPD 37.210.9, débitos totalizados no importe de R$ 623.203,71. **Auto de arrecadação** fls. 15140/15150. **Laudo de avaliação** fls. 15543/15592. **VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R$ 20.750.000,00. LOTE 02 - FRAÇÃO IDEAL DE 16,6666%, CORRESPONDENTE A ÁREA DE 13.396,18 M2 (conforme levantamento planimétrico) DESTACADA DA MATRÍCULA Nº 39.176 DO 2º CRI DE PIRACICABA/SP –** ***Descrição:*** Um sítio situado no Bairro Água Branca, em Piracicaba, contendo a área de 3,00 alqueires, ou 7,26.00 ha, confrontando com Antônio Groppo, com José Pupin, José Tolotti e Primo Rossi, ou sucessores, cadastrado no INCRA sob nº 630.055.010.197/7, com a denominação de Sítio Santa Lourdes, com área total 2,4 ha, fração min parc 2,0 ha, mod fiscal 10,0 n mod fiscais 0,24. (parte de 1/3 do imóvel). **R. 4** Consta da presente averbação que Benedito Euclides de Mello e sua mulher Vera Lúcia Cadorin de Mello, venderam a fração ideal correspondente a 16,6666% do imóvel objeto desta matrícula a FEMAQ S/A – Fundição Engenharia e Máquinas. **Av. 05** Averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, pertence aos proprietários, na seguinte proporção: JOANNA TONON, casada com PAULO GROPPO; (33,3333%): ARMANDO TOLOTTI (8,3333%); OLINDO TOLOTTI (8,3333%); ERCIO TOLOTTI (8,3333%) JOSE TOLOTTI (4,1666%); IVONE MARIA TOLOTTI ZANGEROLAMI, casada com FRANCISCO ZANGEROLAMI (1,0416%); TERESINHA TOLOTTI (1,0416%): ODIOLEI TOLOTTI (1,0416%); ELIANA APARECIDA TOLOTTI (1,0416%); BENEDITO EUCLIDES DE MELLO, casado com VERA LUCIA CADORIN DE MELLO (16,6666%); e FEMAQ S/A - FUNDIÇÃO, ENGENHARIA E MÁQUINAS, (16,6666%). **Av. 06** É feita a presente averbação a fim de ficar constando que, em virtude da CISÃO PARCIAL da FEMAQ S/A - FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS, a fração ideal correspondente a 16,6666% do imóvel objeto desta matrícula foi vertido para o patrimônio da KENNTNIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CGC 96.423.280/0001-10). **Débitos Municipais** Conforme extrato de débitos de fls. 15746, não consta detalhamento para o imóvel/fração objeto deste lote. **Auto de arreçadação** fls. 15140/15150. **Laudo de avaliação** fls. 15514/15542. **VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R$ 3.300.000,00.** Os bens serão vendidos no estado de conservação que se encontram cabendo aos interessados a sua verificação antes das datas designadas para a alienação judicial eletrônica, as visitas, quando autorizadas, devem ser agendadas via e-mail (logistica@fvleiloes.com.br). Os bens serão vendidos livres de ônus (art. 141, lei 11.101/05). Todas as providências relativas a vistoria, transferência de propriedade, regularização do bem (certidões, ITBI, registro etc), desocupação e demais pertinentes correrão por conta do arrematante. O pagamento poderá ser efetuado à vista ou parcelado. A comissão devida ao leiloeiro será de **5%** sobre o valor da arrematação, comissão esta não incluída no valor do lance vencedor, que será paga pelo arrematante. Todas as regras e condições de pagamento do praceamento encontram-se disponíveis em inteiro teor no edital de leilão junto ao portal eletrônico www.fvleiloes.com.br, Informações: (11) 3842-3333, contato@fvleiloes.com.br. Ficam **TODOS OS CREDORES, MINISTÉRIO PÚBLICO, FAZENDAS PÚBLICAS, ADMINISTRADORA JUDICIAL, FALIDA, TODOS OS INTERESSADOS** e coproprietários **INTIMADOS DAS DESIGNAÇÕES SUPRA ATRAVÉS DO PRESENTE EDITAL**. Juiz de Direito: **DR. MARCOS DOUGLAS VELOSO BALBINO DA SILVA.** Publicação: **São Paulo,** 28/09/2022.

FV Leilões

2ª VARA CÍVEL DO FORO DE PIRACICABA/SP - EDITAL EM RESUMO DE INTIMAÇÃO DE 1ª, 2ª E 3ª PRAÇA, para venda dos bens móveis abaixo descritos, pertencentes a **MASSA FALIDA DE FEMAQ FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS LTDA** (CNPJ nº 54.373.451/0001-01) e **SOLIDAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** (CNPJ nº 96.423.280/0001-10), para conhecimento e **INTIMAÇÃO** de todos os interessados e credores, seus sócios administradores RODOLFO LEIBHOLZ (CPF/MF nº 281 665.828-72) e HENRIQUE LEIBHOLZ (CPF/MF nº 184.744.038-04), Administradora Judicial nomeada **EXCELIA GESTÃO E NEGÓCIOS LTDA,** representada pela Dra. ANA CRISTINA BAPTISTA CAMPI (OAB/SP 111.667), **MINISTÉRIO PÚBLICO e FAZENDAS PÚBLICAS.** Processo nº 1006915-63.2017.8.26.0451. O **DR. MARCOS DOUGLAS VELOSO BALBINO DA SILVA,** MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro de Piracicaba/SP, na forma da lei, **FAZ SABER,** que por este Juízo processam-se os autos da **FALÊNCIA DE FEMAQ FUNDIÇÃO ENGENHARIA E MÁQUINAS LTDA e SOLIDAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** (conforme r. sentença de fls. 8007/8014), e com fulcro na Lei 11.101/2005, CPC, resoluções CNJ e Normas de Serviços da Corregedoria Geral de Justiça do TJSP, a leiloeira **FLAVIA CARDOSO SOARES - JUCESP nº 948,** através da plataforma eletrônica **FV LEILÕES,** portal de leilões on-line, com escritório à Avenida Indianópolis nº 2.029 – Indianópolis – São Paulo/SP, levará a público, pregão de venda e arrematação na modalidade online, em **1ª Praça com início dia 01/11/2022 às 12:50h e com término dia 16/11/2022 às 12:50h,** entregando a quem mais der valor igual ou superior ao da avaliação, e não havendo licitantes na 1ª praça, fica desde já designada a **2ª Praça com início dia 16/11/2022 às 12:51h e com término dia 01/12/2022** às **12:50h,** onde serão aceitos lances iguais ou superiores a **50%** do valor de avaliação, e não havendo licitantes na 2ª praça, fica desde já designado a **3ª PRAÇA com início dia 01/12/2022 às 12:51h e com término dia 16/12/2022 às 12:50h**, onde serão aceitos lances por qualquer valor ofertado, a quem der maior lanço. **BENS: LOTE 01 – DA INTEGRALIDADE DOS BENS:** Composto pelos lotes 2,3,4,5 e 6. **VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R$ 951.360,00.** *Se o leilão for de diversos bens e houver mais de um lançador, terá preferência aquele que se propuser a arrematá-los todos.* **LOTE 02 – EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA: VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R$ 12.130,00. LOTE 03 – EQUIPAMENTOS EM GERAIS: VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R$ 536.800,00. LOTE 04 – PONTES ROLANTES: VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R$ 150.500,00. LOTE 05 – MÁQUINAS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS: VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R$ 181.930,00. LOTE 06 – VEÍCULOS: VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO LOTE R$ 70.000,00. Auto de arrecadação** fls. 15140/15150. **Laudo de Avaliação** fls. 15488/15512. Os bens serão vendidos no estado de conservação que se encontram cabendo aos interessados a sua verificação antes das datas designadas para a alienação judicial eletrônica, as visitas, quando autorizadas, devem ser agendadas via e-mail (logistica@fvleiloes.com.br). Os bens serão vendidos livres de ônus (art. 141, lei 11.101/05). Todas as providências e despesas relativas à transferência, retirada, remoção, desmontagem, transporte, locomoção, vistoria, registro de propriedade e demais pertinentes são de responsabilidade do arrematante. O arrematante será comunicado por e-mail quando da publicação da homologação do leilão e terá o prazo de 30 dias, a contar daquela data, para proceder a retirada de todos os bens arrematados. **PAGAMENTO E CONDIÇÕES DE VENDA: INTEGRALIDADE DOS BENS – LOTE 01: À** vista ou parcelado**. LOTES INDIVIDUALIZADOS (LOTE 02 ao 06) –** Pagamento à vista. **COMISSÃO DO LEILOEIRO**: A comissão devida ao leiloeiro será de **5%** sobre o valor da arrematação, comissão esta não incluída no valor do lance vencedor, que será paga pelo arrematante. Todas as regras e condições de pagamento do praceamento encontram-se disponíveis em inteiro teor no edital de leilão junto ao portal eletrônico www.fvleiloes.com.br, Informações: (11) 3842-3333, contato@fvleiloes.com.br. Ficam **TODOS OS CREDORES, MINISTÉRIO PÚBLICO, FAZENDAS PÚBLICAS, ADMINISTRADORA JUDICIAL, FALIDA E DEMAIS INTERESSADOS, INTIMADOS DAS DESIGNAÇÕES SUPRA ATRAVÉS DO PRESENTE EDITAL**. Juiz de Direito: **DR. MARCOS DOUGLAS VELOSO BALBINO DA SILVA.** Publicação: São Paulo, 28/09/2022.

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 17/10/2022 às 11h30/2º Público Leilão: 24/10/2022 às 14h30

ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP n° 951, com escritório à Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105 - 4º. Andar - Brooklin Paulista, São Paulo - SP, 04571-010 - Edifício Berrini One, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **RC8 ADMINISTRAÇÃO SPE LTDA**, CNPJ/MF sob nº 24.774.458/0001-66, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, através da Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e do SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net), nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária e Outras Avenças o seguinte imóvel em lote único: **UM TERRENO** situado na Rua 6, correspondente ao **lote 13 da quadra G** do loteamento denominado **FLORATTA NAÇÕES RESIDENCIAL**, na cidade de **Bauru-SP**, com área de 270,15**m²**, **melhor descrito na matrícula nº** 125.453 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Bauru/SP. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 4372513. **1º PÚBLICO LEILÃO VALOR: R$235.644,61. 2º PÚBLICO LEILÃO VALOR: R$ 211.369,80.** Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento à vista de comissão do Leiloeiro de 5% sobre o valor de arrematação, despesas com Escritura Pública, Imposto de Transmissão de Foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registrários etc. O imóvel será vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. Imóvel Ocupado, desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Fica o Fiduciante: **CLEBER RICARDO CAVALHEIRO,** RG nº 29.573.503-X-SSP/SP, CPF/MF sob o nº 281.407.668-01, intimado da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) os imóveis entregues em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. O edital completo encontra-se disponível na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net).

Informações.: (11) 3296-7555 - Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105 - 4º Andar - Brooklin Paulista, São Paulo - SP

DocuSigned by:
Gazeta de S.Paulo
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513818869
Data/Hora da Assinatura: 27/09/2022 21:02:06 BRT
ICP Brasil
5146938EFE414F9FAD3A773313SE2CCF

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "SÃO BENTO LEILÕES". Dia 04/10/22 às 20:00hs . EXPOSIÇÃO: De 28/09/22 à 04/10/22 SOMENTE ONLINE no site: **www.saobentoleiloes.com.br**

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ONLINE – PUBLICAÇÃO sintética p/ fins Art. 887, § 3º/CPC. 23ª VARA CÍVEL CENTRAL – SP. Processo nº 0048156-54.2016.8.26.0100. Executado(a) (s): Valter Risieri Toni. 1º Leilão: início em 24/10/2022, às 15h00/ término em 27/10/2022, às 15h00 e; 2 º Leilão: início em 27/10/2022, às 15h01min/ termino em 22/11/2022, às 15h00. L. Mínimo no 1º Leilão: R$ 1.409.000,00 – L. Mínimo no 2 º Leilão: R$ 1.198.000,00 (Sujeitos à atualização). **DESCRIÇÃO: End.: Largo do Cambuci, 78, Loja 2, São Paulo/SP;** a.p.:177,85m²; a.t.:210,33m²; F.i.t.: 0,173990371. Matr. nº 135.580 do 6º CRI/SP. Contrib.: 034.003.0074-8. Fica o(a) (s) executado(a) (s) Valter Risieri Toni; e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal. Edital na íntegra e Lances "on-line" através do site www.cunhaleiloeiro.com.br.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PIRES/SP. Processo: nº **0004500-74.2008.8.26.0505**. Executado: JOSÉ SOARES DE BARROS. PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 1.500,00 m² encravada na área maior da Gleba de terras, com a área superficial de 7.498,00 m², situado no Bairro Capoava, Cerquilho/SP. Descrição completa na Matrícula nº 12.824 do CRI de Cerquilho/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 346.227,44 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 173.113,72 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 21/11/2022 às 10h40min, e termina em 24/11/2022 às 10h40min; 2ª Praça começa em 24/11/2022 às 10h41min, e termina em 14/12/2022 às 10h40min.** Fica o executado JOSÉ SOARES DE BARROS, seu cônjuge e coproprietária LÍDIA FERREIRA DIAS SOARES DE BARROS, os coproprietários APARECIDA MARQUES TOZI, EDSON MARQUES TOZI, seus cônjuges, se casados forem, REYNALDO SAGIN FILHO, seu cônjuge SEBASTIANA DE BARROS SAGIN, CLAUDINO ALOÍZIO DE SENA, seu cônjuge HELENA GONÇALVES (ou HELENA GONÇALVES DE SENA), BENJAMIN ALVES PEREIRA, seu cônjuge, se casado for, MARIO DE CAMPOS CORRÊA, seu cônjuge ALICE BELINASSI CORRÊA, bem como o credor RHUAN CARLOS TAVARES LOURENÇO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 20/09/2013.

Para maiores informações: 3003 0677 | www.ZUKERMAN.com.br | ZUKERMAN Leilões

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEIS EM 30/09/2022 – ÀS 15:00 HORAS - Anexo I

LOTE 001 – CAMPINAS/SP – Apartamento nº 163, localizado no 16º andar da Torre "D" do condomínio "Inspiratto Residencial", situado na Avenida Engenheiro Augusto de Figueiredo, n°437, em Campinas/SP, com as seguintes áreas: útil de 86,4400m², comum de 89,7379m², total de 176,1779m² e fração ideal de 37,7907m² ou 0,2524%, no terreno onde foi edificado o condomínio; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 182.957, do 3º CRI de CAMPINAS/SP. OBS: (I) Desocupado. (II) O pagamento de eventuais débitos tributários e/ou contribuições condominiais do imóvel, se houver, vencidos ou a vencer, ficará a cargo do arrematante. Lance Inicial: R$ 529.990,00.

LOTE 002 – COTIA/SP – Residência unifamiliar, localizada na Rua Diogo Fredi Frichman, nº 183, com área total construída de 457,72m², sendo: inferior com 51,60m², térreo com 176,37m², térreo/varanda com 29,33m², superior com 153,48, superior/varanda com 4,60m², piscina com 27,50m², caixa d'água com 14,84m², construída sobre o Lote nº 11, Quadra 01, contendo área de 500,91m², situado no Loteamento Granja Ville, Fazenda Cabanas ou Moinho de Vento, Bairro São Paulo II, na Cidade de Cotia/SP, encerrando a área de 500,91m²; Inscrição Imobiliária nº 23233.43.46.0096.00.000 – Cadastro Municipal nº 166135; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 68.993, do CRI de COTIA/SP. OBS: (I) Desocupado. (II) O pagamento de eventuais débitos tributários e/ou contribuições condominiais do imóvel, se houver, vencidos ou a vencer, ficará a cargo do arrematante. Lance Inicial: R$ 1.099.000,00.

LOTE 003 – SÃO PAULO/SP – Sala Comercial n° 410, localizada no 4° andar do Edifício Condomínio Helbor Up Offices, situado na Avenida Conselheiro Carrão, n° 2620, no 27° Subdistrito - Tatuapé, contendo: área privativa total de 36,28m²; área comum total de 42,08m² (onde se inclui o direito ao uso de uma vaga na garagem coletiva); perfazendo a área total de 78,36m²; correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,3799799% no terreno condominial; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 269.746, do 9º CRI de SÃO PAULO/SP. OBS: (I) Desocupado. (II) O pagamento de eventuais débitos tributários e/ou contribuições condominiais do imóvel, se houver, vencidos ou a vencer, ficará a cargo do arrematante. Lance Inicial: R$ 319.990,00.

LOTE 004 – SOROCABA/SP – Terreno designado por lote nº 09 (nove), DA QUADRA A4, do loteamento denominado "JARDIM RESERVA IPANEMA", situado no Bairro Bom Jardim, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente para a Rua 04, onde mede 8,00m em duas linhas, sendo uma de 6,68m em curva e outra de 1,32m em retas; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, mede 25,00m confrontando com o lote nº 08; do lado esquerdo, na mesma situação, mede 25,00m, confrontando com o lote nº 10; e nos fundos, onde mede 10,06m em duas linhas, sendo uma de 8,74m em curva e outra de 1,32m em reta, confronta-se com a Área Institucional II; encerrando a área de 225,77m²; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 178.989 do CRI de SOCORABA/SP. OBS: (I) Desocupado. (II) O pagamento de eventuais débitos tributários e/ou contribuições condominiais do imóvel, se houver, vencidos ou a vencer, ficará a cargo do arrematante. Lance Inicial: R$ 119.990,00.

LOTE 005 – SÃO PAULO/SP – Conjunto de Escritório nº 907 (novecentos e sete), localizado no 9º pavimento, do "EDIFÍCIO TREND PAULISTA OFFICES", situado na Rua Vergueiro, nº 2279, no 9º Subdistrito - VILA MARIANA, com área privativa de 48,600m², área comum de 37,016m², área total de 85,616m², correspondendo-lhe o coeficiente de proporcionalidade de 0,003290, a fração ideal no solo de 0,001870, e o direito de uso de 01 (uma) vaga de garagem, em local individual e indeterminado, de uso comum ou integrante das partes comuns, na garagem localizada no 1º, 2º e 3° subsolos, a ser utilizada com auxílio de manobrista; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 116.049 do 1º CRI de SÃO PAULO/SP. VAGA DE GARAGEM N°. 53-M, localizada no 1° subsolo, do "EDIFÍCIO TREND PAULISTA OFFICES", situado na Rua Vergueiro n° 2.279, no 9° Subdistrito – Vila Mariana, com a área privativa de 10,810m², área comum de 12,771m², área total de 23,581m², correspondendo-lhe o coeficiente de proporcionalidade de 0,000551 e a fração ideal no solo de 0,000313; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 115.884 do 1º CRI de SÃO PAULO/SP. OBS: (I) Desocupado. (II) O pagamento de eventuais débitos tributários e/ou contribuições condominiais do imóvel, se houver, vencidos ou a vencer, ficará a cargo do arrematante. Lance Inicial: R$ 599.990,00.

LOTE 006 – CAMPINAS/SP – Uma unidade autônoma designada por apartamento nº 41, localizado no 4º pavimento do Condomínio "Portinari Parque Prado", com entrada pela Avenida Maria Emilia Alves dos Santos de Angelis, nº 774, nesta cidade, com as seguintes áreas: real privativa de 109,00m², real comum de 161,67m², real total de 270,67m² e fração ideal de 1,8038%, no terreno onde encontra-se edificado o condomínio; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 220.481, do CRI de CAMPINAS/SP. OBS: (I) Ocupado, desocupação a cargo do arrematante, conforme art. 30 da Lei nº 9.514/97. (II) O pagamento de eventuais débitos tributários e/ou contribuições condominiais do imóvel, se houver, vencidos ou a vencer, ficará a cargo do arrematante. (III) Consta Ação Revisional nº 1035587-83.2021.8.26.0114 (2ª Vara Cível de Campinas/SP), com sentença de improcedência e que atualmente aguarda o julgamento do recurso de apelação interposto pelo autor. Lance Inicial: R$ 639.990,00.

LOTE 007 – SANTO ANDRÉ/SP – Apartamento sob nº 92, situado no 9º andar ou 10º pavimento do Edifício Bruxelas, sito à Rua Primeiro de Maio, nº 126 e respectiva fração ideal de terreno que corresponde a 42,81ms², ou seja 3,333% da totalidade do terreno abaixo descrito; o referido apartamento compõe-se de jardim de inverno, living, 3 quartos, 2 banheiros sociais, lavabo, copa-cozinha, sala de passar e costurar, w.c de empregada, área de serviço, tendo a área privativa de 250,60ms² e uma área comum de 35,20ms², totalizando uma área construída de 285,80ms²; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 13.794 do 1º CRI de Santo André/SP. OBS: (I) Ocupado, desocupação a cargo do arrematante, conforme art. 30 da Lei nº 9.514/97. (II) O pagamento de eventuais débitos tributários e/ou contribuições condominiais do imóvel, se houver, vencidos ou a vencer, ficará a cargo do arrematante. (III) Consta Ação Anulatória nº 1002320-27.2022.8.26.0554 (6ª Vara Cível de Santo André/SP), com sentença de improcedência da ação. (IV) Ajuizada ação de reintegração de posse nº 1020792-76.2022.8.26.0554 (2ª Vara Cível de Santo André/SP), com liminar deferida para reintegração de posse em 60 dias, aguardando a expedição do mandado para desocupação voluntária. Lance Inicial: R$ 469.990,00.

LOTE 008 – SÃO PAULO/SP - Apartamento sob n° 121, localizado no 12°. andar do bloco 1 do Edifício Geranio do Conjunto Residencial, "Colinas de Santana", situado à Avenida Judith Zumkeller, nº 870, e ruas A, B e C no bairro do Mandaqui, no 8°. Subdistrito-Santana, da Capital de São Paulo/SP, com a área útil de 49,18m², área correspondente a uma vaga indeterminada no estacionamento do pavimento térreo, de 15,35m², área comum de 13,15m², e a área total de 77,68m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,009615 no terreno do condomínio; com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 45.763 do 3º CRI de SÃO PAULO/SP. OBS: (I) Ocupado, desocupação a cargo do arrematante, conforme art. 30 da Lei nº 9.514/97. (II) O pagamento de eventuais débitos tributários e/ou contribuições condominiais do imóvel, se houver, vencidos ou a vencer, ficará a cargo do arrematante. (III) Consta Ação Anulatória nº 1008145-59.2022.8.26.0001 (3ª Vara Cível de Foro Regional de Santana, São Paulo/SP), atualmente em fase de instrução processual. (IV) Ajuizada ação de reintegração de posse nº 1096065-65.2022.8.26.0100 (3ª Vara Cível de São Paulo/SP – Foro Regional I Santana), com liminar deferida para reintegração de posse em 60 dias, aguardando a expedição do mandado para desocupação voluntária. Lance Inicial: R$ 139.990,00.

LOTE 009 – SÃO PAULO/SP – Apartamento sob nº 1901, localizado no 19º pavimento do "EDIFICIO URBAN" - TORRE 02, parte integrante do empreendimento imobiliário denominado "CAPITAL BRAS", situado à Rua Piratininga, nº 201, no 6º Subdistrito-Brás, comarca de São Paulo/SP, contendo a área privativa de 68,000m², área comum de 46,765m² (já incluída a área correspondente a 01 vaga de garagem), perfazendo a área total de 114,765m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,002969, cabendo ao apartamento o direito de estacionar 01 (um) veículo de tamanho adequado a vaga, em 01 (uma) vaga individual e indeterminada, sujeito ao auxílio

DocuSign Envelope ID: BC9DDB1C-519B-4165-98B2-9F146FC3059C

GranInvestimentos S.A.

CNPJ nº 14.191.441/0001-22

Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021, 2020 e 2019 - (Em milhares de Reais)

Balanços patrimoniais

Ativo	Controladora 2021	Controladora 2020	Controladora 2019	Consolidado 2021	Consolidado 2020	Consolidado 2019
Ativo circulante						
Caixa e equivalentes de caixa	-	-	-	1.074	412	1.544
Aplicação financeira	-	35.854	35.149	179	43.310	35.149
Contas a receber	-	-	-	64.731	38.061	17.733
Adiantamentos a fornecedores	4	-	61	2.399	6.912	6.729
Estoques	-	-	-	8.723	8.253	9.670
IR, CS a recuperar	808	189	189	2.946	2.607	3.432
Impostos a recuperar	-	-	-	1.485	7.712	4
Despesa antecipada	82	27	-	1.618	1.805	1.574
Total do ativo circulante	894	36.070	35.399	83.155	109.072	75.835
Ativo não circulante						
Aplicação financeira	31.664	-	-	-	-	225
Depósitos judiciais	-	-	-	960	1.969	1.619
IR e CS diferidos	-	-	-	390	929	929
IR, CS a recuperar	-	-	-	699	3.827	2.712
Impostos a recuperar	-	-	-	4.892	3.452	3.977
Outros créditos a receber	-	-	-	174	76.961	83.459
Empréstimos - partes relacionadas	281.012	122.241	121.414	-	-	-
Outras contas a receber com partes relacionadas	49.932	90.696	99.120	134.284	174.162	182.033
Investimentos	532.203	638.930	614.173	-	-	18.909
Imobilizado	-	-	-	933.542	988.648	1.014.400
Intangível	-	-	-	653.430	627.258	505.325
Total do ativo não circulante	894.811	851.867	834.707	1.728.371	1.877.206	1.813.588
Total do ativo	**895.705**	**887.937**	**870.106**	**1.811.526**	**1.986.278**	**1.889.423**

Passivo	Controladora 2021	Controladora 2020	Controladora 2019	Consolidado 2021	Consolidado 2020	Consolidado 2019
Passivo circulante						
Empréstimos, financiamentos e debêntures	39.426	55.934	47.795	378.405	270.906	355.936
Arrendamento	-	-	-	66	59	873
Fornecedores	810	3.082	2.534	73.993	58.670	49.621
Outras contas a pagar com partes relacionadas	-	-	-	139.322	82.484	-
IR e CS social a pagar	93	456	130	11.746	3.858	2.915
Obrigações tributárias	271	-	9	61.186	29.882	6.201
Salários e encargos social a pagar	-	-	-	6.368	7.091	5.677
Adiantamentos de clientes	-	-	-	10	194	-
Outras contas a pagar	-	-	-	22.511	37.784	29.880
Receita diferida	-	-	-	6.697	10.264	-
Subvenção governamental	-	-	-	-	-	4.797
Total do passivo circulante	40.600	59.472	50.468	700.304	501.192	455.900
Passivo não circulante						
Empréstimos, financiamentos e debêntures	52.280	48.958	46.572	328.452	539.348	423.509
Empréstimos - partes relacionadas	775.173	641.271	561.121	598.431	523.337	532.833
Arrendamento	-	-	-	1.952	2.017	959
Obrigações tributárias	309	-	-	5.427	3.005	-
Receita diferida	-	-	-	8.318	11.952	4.360
IR e CS diferidos	15.620	15.806	24.103	72.695	73.809	72.855
Adiantamentos de clientes	-	-	-	2.725	2.265	-
Outras contas a pagar	-	-	-	811	107.135	102.271
Total do passivo não circulante	843.382	706.035	631.796	1.018.811	1.262.868	1.136.787
Patrimônio líquido						
Capital social	137.035	137.035	137.035	137.035	137.035	137.035
Reservas de capital	(9.329)	(9.329)	(9.329)	(9.329)	(9.329)	(9.329)
Contribuição adicional de capital	506.687	506.687	506.687	506.687	506.687	506.687
Ajustes de avaliação patrimonial	199.276	165.216	69.511	199.276	165.216	69.511
Prejuízos acumulados	(821.946)	(677.179)	(516.062)	(821.946)	(677.179)	(516.062)
Patrimônio líquido atribuído aos controladores	11.723	122.430	187.842	11.723	122.430	187.842
Participação de não controladores	-	-	-	80.688	99.788	108.894
Total do patrimônio líquido	11.723	122.430	187.842	92.411	222.218	296.736
Total do passivo e patrimônio líquido	**895.705**	**887.937**	**870.106**	**1.811.526**	**1.986.278**	**1.889.423**

Demonstrações do resultado

	Controladora 2021	Controladora 2020	Controladora 2019	Consolidado 2021	Consolidado 2020	Consolidado 2019
Receitas dos produtos vendidos e serviços prestados	-	-	-	344.600	254.804	63.080
Custos dos produtos vendidos e serviços prestados	-	-	-	(322.333)	(263.025)	(96.062)
Lucro (prejuízo) bruto	-	-	-	22.267	(8.221)	(32.982)
Receitas e (despesas) operacionais						
Despesas administrativas e gerais	(2.698)	(12.595)	(4.616)	(83.055)	(89.746)	(73.991)
Outras receitas e (despesas) operacionais	-	-	70.890	(1.064)	12.597	302.507
Resultado de equivalência patrimonial	(140.787)	(126.579)	79.149	-	3.122	26.545
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas	(143.485)	(139.174)	145.423	(61.852)	(82.248)	222.079
Receitas financeiras	36.863	3.520	129	39.189	17.304	2.278
Despesas financeiras	(38.331)	(33.760)	(25.315)	(146.189)	(130.360)	(91.700)
Despesas financeiras, líquidas	(1.468)	(30.240)	(25.186)	(107.000)	(113.056)	(89.422)
Resultado antes do IR e CS	(144.953)	(169.414)	120.237	(168.852)	(195.304)	132.657
IR e CS diferidos	186	8.297	(24.103)	4.685	13.111	(22.547)
IR e CS corrente	-	-	-	(5.227)	(3.606)	-
Lucro (prejuízo) líquido do exercício das operações continuadas	**(144.767)**	**(161.117)**	**96.134**	**(169.394)**	**(185.799)**	**110.110**
Resultado líquido das operações descontinuadas	-	-	-	-	-	4.749
Lucro (prejuízos) líquido do exercício	**(144.767)**	**(161.117)**	**96.134**	**(169.394)**	**(185.799)**	**114.859**
Resultado atribuídos a:						
Participação dos controladores	(144.767)	(161.117)	96.134	(144.767)	(161.117)	96.134
Participação de não controladores	-	-	-	(24.627)	(24.682)	18.725
Lucro (prejuízos) líquido do exercício	**(144.767)**	**(161.117)**	**96.134**	**(169.394)**	**(185.799)**	**114.859**
Quantidade de ações	137.035	137.035	137.035	137.035	137.035	137.035
Resultado por ação	(1,0564)	(1,1757)	0,7015	(1,0564)	(1,1757)	0,7015

Demonstrações do resultado abrangente

	Controladora 2021	Controladora 2020	Controladora 2019	Consolidado 2021	Consolidado 2020	Consolidado 2019
Prejuízo do exercício	(144.767)	(161.117)	96.134	(169.394)	(185.799)	114.859
Outros resultados abrangentes a serem reclassificados para resultados em períodos subsequentes:						
Variação cambial na conversão de moeda	34.060	95.705	(1.092)	39.587	111.281	(2.689)
Resultado abrangente do exercício	**(110.707)**	**(65.412)**	**95.042**	**(129.807)**	**(74.518)**	**112.170**
Resultado atribuído aos:						
Acionistas controladores				(110.707)	(65.412)	95.042
Acionistas não controladores				(19.100)	(9.106)	17.128
Resultado abrangente total				**(129.807)**	**(74.518)**	**112.170**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Atribuível aos acionistas controladores: Capital social	Contribuição adicional de capital	Reserva de capital	Ajuste de avaliação patrimonial	Prejuízos acumulados	Patrimônio líquido atribuído aos acionistas	Participação de não controladores	Patrimônio líquido total
Saldos em 01/01/2019	**137.035**	**506.687**	**(9.329)**	**70.603**	**(612.196)**	**92.800**	**91.766**	**184.566**
Variação cambial na conversão de moeda	-	-	-	(1.092)	-	(1.092)	(1.597)	(2.689)
Lucro do exercício	-	-	-	-	96.134	96.134	18.725	114.859
Saldos em 31/12/2019	**137.035**	**506.687**	**(9.329)**	**69.511**	**(516.062)**	**187.842**	**108.894**	**296.736**
Variação cambial na conversão de moeda	-	-	-	95.705	-	95.705	15.576	111.281
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(161.117)	(161.117)	(24.682)	(185.799)
Saldos em 31/12/2020	**137.035**	**506.687**	**(9.329)**	**165.216**	**(677.179)**	**122.430**	**99.788**	**222.218**
Variação cambial na conversão de moeda	-	-	-	34.060	-	34.060	5.527	39.587
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(144.767)	(144.767)	(24.627)	(169.394)
Saldos em 31/12/2021	**137.035**	**506.687**	**(9.329)**	**199.276**	**(821.946)**	**11.723**	**80.688**	**92.411**

Demonstrações dos fluxos de caixa

Fluxo de caixa das atividades operacionais	Controladora 2021	Controladora 2020	Controladora 2019	Consolidado 2021	Consolidado 2020	Consolidado 2019
Lucro (prejuízos) líquido do exercício	(144.767)	(161.117)	96.134	(169.394)	(185.799)	110.110
Resultado líquido das operações descontinuadas	-	-	-	-	-	4.749
Ajustes por: Depreciação	-	-	-	35.022	36.144	27.588
Depreciação direito de uso	-	-	-	-	-	5.560
Amortização	-	-	-	18.781	18.045	13.310
Rendimento de aplicação financeira	(527)	(705)	(129)	(533)	(480)	(354)
Valor justo de instrumentos financeiros	(31.664)	-	-	(31.664)	-	-
Baixa ativo imobilizado	-	-	-	22.459	4.787	6.088
Baixa do ativo biológico	-	-	-	-	-	3.228
Ganho na combinação de negócios	-	-	-	-	-	(218.128)
Baixa de investimentos	-	22.031	-	-	22.031	-
Resultado no reconhecimento de receita diferida	-	-	-	(2.052)	-	-
Resultado de equivalência patrimonial	140.787	126.579	(79.149)	-	(3.122)	(26.545)
Provisão juros de arrendamento	-	-	-	(57)	1.002	1.170
Provisão juros empréstimos, financiamentos e debêntures	5.578	5.585	5.017	73.685	70.544	72.293
Variação cambial de empréstimos, financiamentos e debêntures	3.688	15.107	(2.488)	3.688	15.107	(2.488)
IR e CS diferidos	(186)	(8.297)	24.103	(4.685)	(9.507)	22.547
Desconto obtidos em empréstimos e financimentos	-	-	-	-	(1.518)	-
Baixa da subvenção governamental	-	-	-	-	(4.797)	-
Outros	-	-	-	-	-	478
Provisão (reversão) de perda por redução ao valor recuperável	-	-	-	18.990	-	-
Provisão (reversão) de perda para realização dos estoques	-	-	-	(21.935)	8.608	3.856
	(27.091)	(817)	43.488	(57.695)	(28.955)	23.462
Variação nos ativos e passivos:						
Contas a receber	-	-	502	(26.560)	(3.405)	(13.700)
Adiantamento a fornecedores	(4)	61	(30)	4.467	(1.762)	7.653
Estoques	-	-	-	21.465	(7.159)	931
Impostos a recuperar	(619)	-	2	7.576	(7.474)	(2.346)
Despesas antecipadas	(55)	(27)	-	274	137	-
Outros créditos a receber	-	-	-	79.784	25.501	(2.245)
Depósitos judiciais	-	-	-	1.009	(350)	234
Outras contas a receber com partes relacionadas	-	-	-	20.888	7.871	(102.840)
Fornecedores	(2.272)	548	226	14.345	6.394	10.483
Obrigações tributárias e trabalhistas	217	317	84	40.720	25.797	13.674
Outras contas a pagar com partes relacionadas	-	-	-	56.838	82.484	(154.678)
Adiantamentos de clientes	-	-	-	276	2.459	-
Receita diferida	-	-	-	(6.497)	-	-
Subvenção governamental	-	-	-	-	-	1.326
Outras contas a pagar	-	-	-	(108.625)	(3.264)	17.683
	(2.733)	899	784	105.960	127.229	(223.825)
Imposto de renda pagos	-	-	-	-	(343)	(2.581)
Juros pagos	-	-	-	(190)	-	(4.148)
Juros empréstimos, financiamentos e debêntures amortizados	(2.255)	(3.200)	(4.021)	(38.217)	(5.978)	(24.209)
Caixa líquido proveniente (aplicado) nas atividades operacionais	(32.079)	(3.118)	40.251	9.858	91.953	(231.301)
Fluxo de caixa de atividades de investimento						
Aplicação financeira	-	-	(35.020)	-	(7.231)	(35.020)
Perda com títulos e valores mobiliários	-	-	-	(173)	-	-
Resgate de aplicação financeira	36.381	-	-	43.612	-	-
Empréstimos concedidos a partes relacionadas	(158.771)	(78.489)	(121.414)	-	-	-
Outros investimentos	-	-	-	-	-	21.402
Feito na venda da MRO Participações S.A.	-	-	-	-	-	(17.671)
Caixa desconsolidado com a venda da MRO Participações S.A.	-	-	-	-	-	(3.170)
Aquisição de intangível	-	-	-	(1.376)	(2.496)	(6.527)
Aquisição de imobilizado	-	-	-	(966)	(7.190)	(23.699)
Caixa líquido proveniente (aplicado) nas atividades de investimento	(122.390)	(78.489)	(156.434)	41.097	(16.917)	(64.685)
Fluxo de caixa de atividades de financiamento						
Compra de participação societária	-	-	-	(18.040)	(19.734)	(11.215)
Empréstimos com partes relacionadas	174.666	88.574	80.440	53.370	(7.825)	247.881
Recompra de debêntures	-	-	-	-	(50.897)	-
Pagamento de arrendamento	-	-	-	-	(757)	(10.413)
Captação de empréstimos, financiamentos e debêntures - principal	-	20.000	50.000	280.985	35.000	83.196
Pagamento de empréstimos, financiamentos e debêntures - principal	(20.197)	(26.967)	(14.811)	(367.804)	(31.449)	(53.983)
Caixa líquido proveniente (aplicado) nas atividades de financialmento	154.469	81.607	115.629	(51.489)	(75.662)	255.466
Efeito da variação das taxas de câmbio sobre o caixa equivalentes de caixa	-	-	-	1.196	(506)	(11.423)
Aplicação de caixa e equivalentes de caixa	-	-	(554)	662	(1.132)	(51.943)
Caixa e equivalentes em 1º de janeiro	-	-	554	412	1.544	53.487
Caixa e equivalentes em 31 de dezembro	-	-	-	1.074	412	1.544
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	-	-	(554)	662	(1.132)	(51.943)

CONTADOR
Dejair Adão Guerro de Oliveira - CRC PR-052741/O-4-T-CE

As Demonstrações financeiras na íntegra e auditadas pelos auditores independentes sem ressalva estão disponíveis na sede da Companhia.

KALLAS INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S.A.

CNPJ/ME 09.146.451/0001-06 - NIRE 35.300.358.996

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

DATA, HORA E LOCAL: Aos 28 dias do mês de setembro de 2022, às 10:00 horas, na sede da Kallas Incorporações e Construções S.A. ("Companhia"), localizada na Capital do Estado de São Paulo, na Rua João Lourenço, nº 432, Sala 30, Vila Nova Conceição, CEP 04508-030. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a convocação prévia, nos termos do artigo 16, parágrafo 3º, do Estatuto Social da Companhia ("Estatuto Social"), por estar presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Emílio Rached Esper Kallas, que convidou a mim, Monique Eloize Carneiro da Silva Brandão, para secretariá-lo. **ORDEM DO DIA:** Reuniram-se os membros do Conselho de Administração da Companhia para deliberar a respeito da reeleição de membro da Diretoria. **DELIBERAÇÕES:** Instalada a reunião e após a discussão de matérias da ordem do dia, os conselheiros deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições, o que segue: **(i)** Aprovar a reeleição do Sr. Emilio Rached Esper Kallas, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade RG n.º 7.677.600-1, expedida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/ME sob o n.º 101.280.006-78, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Rua João Lourenço, n.º 432, sala 30, Vila Nova Conceição, CEP 04508-030, como Diretor Presidente da Companhia, com mandato até 28 de setembro de 2024. **(ii)** Consignar que o Sr. Emílio tomará posse no cargo de Diretor Presidente mediante assinatura de Termo de Posse e não está incurso em nenhum dos impedimentos previstos em lei. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e suspensa a Reunião pelo tempo necessário à lavratura da presenta ata no livro próprio, a qual, após reaberta a sessão, foi lida, achada conforme e por todos os presentes assinada. A presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio. São Paulo, 28 de setembro de 2022

Cambui Finanças Securitizadora S.A.

(Em constituição)

Ata da Assembleia Geral de Constituição de Sociedade Anônima e Estatuto Social

Aos 22/08/2022, às 10 h., na sede, com a totalidade. **Mesa:** Presidente: **Gilberto de Carli Vascouto**, secretária: **Edna Luisa Costa. Deliberações Unânimes: 1)** Leitura e aprovação da Minuta do Estatuto Social, que se encontram arquivados na íntegra na sede da companhia. **2)** Foi aprovada a subscrição do capital social da Companhia, nos seguintes termos: Boletim de Subscrição - Nome: a) **Gilberto de Carli Vascouto,** RG nº 936.234-SSP/SC, CPF nº 422.126.009-25; b) **Edna Luisa Costa**, RG nº. 34.122.165-X -SSP-SP, CPF nº.297.109.668-80; c) **Shirley Alves da Cunha Belo**, RG nº. 29.773.370-9 -SSP-SP, CPF nº.261.647.478-64; d) **Guia Asset Participações Ltda.**, CNPJ/MF n° 08.695.510/0001-32, representada pelos seus sócios administradores, Sr. José Henrique Floresi Guizardi, RG nº 17.817.876-7 SSP/SP, CPF nº 132.801.318-98, e Sr. **Roberto Floresi Guizardi**, RG nº 17.817.877-9 SSP/SP, CPF nº 251.192.518-46;. e) **Lubianjo Participações Societárias Limitada**, CNPJ/MF n° 29.010.078/0001-79, representada pelo seu sócio administrador, Sr. **David Jose da Rocha Dattolo**, RG nº 44.118.075-9 SSP/SP, CPF nº 312.316.978-22. **3)** O capital social é de 100.000 ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R$ 1,00 cada uma, totalizando R$ 100.000,00, que encontra-se integralmente subscrito. O valor de R$ 10.000,00 foi integralizado neste ato, em instituição financeira nacional, e o valor remanescente será integralizado até 12 meses em moeda corrente nacional. O Percentual de integralização das Ações será 100% , assim distribuído e subscrito; Gilberto de Carli Vascouto 32%; Guia Asset Participações Ltda 25% ; Lubianjo Participações Societárias Limitada 25%; Edna Luisa Costa 9%; Shirley Alves Da Cunha Belo 9%; **4)** Eleição dos Srs. **Gilberto de Carli Vascouto**, como Diretor Presidente, **Edna Luisa Costa**, como Diretora de Relações com Investidores e **Shirley Alves da Cunha Belo**, como Diretora Comercial, todos com mandato de até 03 anos, facultado a reeleição de qualquer de seus membros, nos termos do artigo 157 da Lei nº 6.404/76. 4 (I.1) Aprovar a remuneração global anual mínima R$ 36.000,00 para os membros da Diretoria, cuja distribuição será deliberada nos termos do Estatuto Social da Companhia; **5)** O conselho fiscal por não ser de funcionamento permanente, nem ter havido solicitação dos acionistas, não foi constituído, uma vez que a lei e o estatuto, assim o permitem. **6)** Aprovação do endereço da sede social da Companhia - localizada em Campinas/SP na Avenida Francisco Glicério, nº 1326, sala 01 A, bairro Centro, Cidade de Campinas - SP, CEP 13.012-100. Nada mais. *Íntegra da Ata e Estatuto encontra-se disponível no site: www.gazetasp.com.br e https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/* **Gilberto de Carli Vascouto; David Jose da Rocha Dattolo -** Lubianjo Participações Societárias Limitada; **José Henrique Floresi Guizardi -** Guia Asset Participações Ltda; **Roberto Floresi Guizardi -** Guia Asset Participações Ltda; **Edna Luisa Costa;** Shirley Alves da Cunha **Belo. Dr. Pedro Henrique Ribeiro -** OAB: 396.129 SP - Advogado. Jucesp sob NIRE nº 3530060121-1 em 20/09/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

POSTO USINA SÃO DOMINGOS – COMÉRCIO DE COMBUSTIVEIS E SERVIÇOS S/A

CNPJ Nº 09.027.401/0001-00 - NIRE 35300344537

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA – 1ª CONVOCAÇÃO

São convocados os Srs. acionistas do Posto Usina São Domingos - Comércio de Combustíveis e Serviços S/A a reunir-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 06/10/2022, às 11 horas, na sede social da empresa na Rod. Vicente Sanchez, s/n - km. 8 + 400 metros, em Catiguá/SP, a fim de deliberarem sobre a seguinte "Ordem do Dia": **a)** Exame, discussão e votação do Relatório da Diretoria, do Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício findo em 31/03/2022; e **b)** Destinação do lucro líquido do exercício findo e distribuição de dividendos. **COMUNICAMOS** que se encontram à disposição dos senhores acionistas, na sede social da empresa à Rodovia Vicente Sanchez, s/n – km. 8 + 400 metros, em Catiguá/SP, os documentos a que se refere o artigo nº 133 da Lei nº 6.404/76, com as alterações da Lei nº 10.303/2001, relativos ao exercício social encerrado em 31/03/2022 - Catiguá, em 27/09/2022. André Cáfaro Sanches - Diretor Executivo. (27,28,29)

USINA SÃO DOMINGOS - AÇÚCAR E ETANOL S/A

CNPJ Nº 47.063.128/0001-68 - NIRE 35300064682

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - 1ª CONVOCAÇÃO

São convocados os Srs. acionistas da Usina São Domingos - Açúcar e Etanol S/A a reunir-se em Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 06/10/2022, às 10 horas, na sede social da empresa na Rod. Vicente Sanchez s/n-km. 7, em Catanduva/SP, a fim de deliberar sobre a seguinte "Ordem do Dia": **a)** Exame, discussão e votação do Relatório da Diretoria, do Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social findo em 31/03/2022; **b)** Destinação do lucro líquido do exercício findo e distribuição de dividendos, se for o caso; e **c)** Eleição de membro do Conselho de Administração da Companhia. **COMUNICAMOS** que se encontram à disposição dos senhores acionistas, na sede social da empresa à Rodovia Vicente Sanchez s/n – km. 7, em Catanduva/SP, os documentos a que se refere o artigo nº 133 da Lei nº 6.404/76, com as alterações da Lei nº 10.303/2001, relativos ao exercício social encerrado em 31/03/2022. Catanduva, em 27/09/2022. André Cáfaro Sanches - Diretor Executivo. (27,28,29)

4ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1003832-25.2016.8.26.0564. A MM. Juíza de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dra. FERNANDA YAMAKADO NARA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **VAGNER LUIS DA SILVEIRA TRANSPORTES - ME**, com nome fantasia Trans Vag, CNPJ/MF 16.788.744/0001- 52, através de seu representante legal, que **Banco Bradesco S/A.**, ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial (Alienação Fiduciária), objetivando a cobrança da quantia de **R$ 242.714,99 (agosto/2020)**, que será atualizado até a data do efetivo pagamento, correspondente ao saldo devido pela Cédula de Crédito Bancário - Financiamento para Aquisição de Bens e/ ou Serviços CDC - PJ, sob o número 3.568.209, firmado em 05/03/2014. Ocorre que a ré não honrou com os pagamentos, tornando-se inadimplente. Estando em lugar ignorado, incerto e não sabido, foi deferida a citação por edital, **para que em 03 dias**, a fluir após os 30 dias supra, **pague o valor mencionado**, caso em que os honorários serão reduzidos pela metade; Não ocorrendo pagamento voluntário, o débito será acrescido de multa de dez por cento (10%), também, de honorários de advogado de dez por cento (10%), após proceda-se a imediata penhora e avaliação de bens; com ou sem penhora, **intime-se do prazo legal de 15 dias para oposição de embargos**; no mesmo prazo reconhecendo seu débito, a devedora poderá depositar 30% do montante do principal e acessórios e, requerer o pagamento do restante em 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês (Lei 11.382/2006). Decorrido o prazo para oferecimento de resposta (art. 231, inciso IV, NCPC), será nomeado curador especial a executada (art. 257, IV e art. 72, inciso II NCPC), na ausência dos quais, prosseguirá o feito nos seus ulteriores termos. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 13 de setembro de 2022.

DocuSigned by:
Gazeta de S.Paulo
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948869
Data/Hora da Assinatura: 28/09/2022 21:06:12 BRT
ICP Brasil
5146998EFE414F9FAB3A7731135E2CCF

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEIS Online

Data de Fechamento: 06/10/2022 a partir das 14h00

BANCO PAN ZUKERMAN LEILÕES

LOTE 09 - SÃO PAULO/SP - JARDIM UMUARAMA

Terreno 16.439,00m² em Interlagos, São Paulo/SP - Fração ideal do solo correspondente a 0,080064 do imóvel representado por: a) Fração ideal do solo, correspondente à Fase IV-B, na qual serão erigidas 05 (cinco) townhouses (casas de belvedere), numerada de T29 a TH 33; e b) fração ideal do solo, correspondente à Fase VI-B, na qual serão erigidas 16 (dezesseis) Townhouses (casas de belvedere), numerada de TH 13 a TH 28, melhor descrito na matrícula. Inscrição Municipal nº 162.001.3195-2 em área maior. Matrícula nº 32.541 do 11° RI local.

Lance Mínimo: R$ 6.804.000,00 DESOCUPADO

OUTRAS OPORTUNIDADES DE IMÓVEIS LOCALIZADOS EM
AL • AM • BA • DF • ES • MG • MT • PB • PE • PR • RJ • RN • RS • SC • SE • SP

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeiro Oficial - Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. 10ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP. Processo nº 0014870-53.2010.8.26.0114. Requeridos: **ESPÓLIO DE RITA DE CÁSSIA BENATTI TAVARES** (CPF 041.915.898-73), na pessoa de seus herdeiros, **ESPÓLIO DE NELSON LUCHINI** (CPF 203.986.208-06) e **ESPÓLIO DE BEATRIZ DE OLIVEIRA LUCHINI** (CPF 292.930.898-23), na pessoa de seus herdeiros **GERSON LUCHINI** (CPF 102.555.948-79), **GILSON LUCHINI** (CPF 153.729.388-54), **GEMERSON LUCHINI** (CPF 310.074.668-63). Credor(es) e/ou interessado(s): **CONDUSCAMP CONDUTORES CAMPINAS LTDA.** (CNPJ 02.080.427/0001-72), **MUNICÍPIO DE CAMPINAS**. **1ª Praça começa em 07/11/2022, às 10h00min, e termina em 10/11/2022, às 10h00min e; 2ª Praça começa em 10/11/2022, às 10h01min, e termina em 30/11/2022, às 10h00min**. **Bem a ser leiloado:** Casa e Terreno, situados na Rua Paraibuna, nº 341, Jd. Flamboyant, Campinas/SP com descrição completa na **Matrícula nº 52.139 do 1º CRI da Comarca de Campinas/SP**. **Ônus:** Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: R$ 698.650,56* – Lance mínimo na 2ª Praça: R$ 349.325,28* – 50% do valor de avaliação. *sujeitos à atualização. **Comissão da Leiloeira:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Priscila da Silva Jordão – JUCESP 1.081. Ficam os requeridos **ESPÓLIO DE RITA DE CÁSSIA BENATTI TAVARES**, na pessoa de seus herdeiros, **ESPÓLIO DE NELSON LUCHINI** e **ESPÓLIO DE BEATRIZ DE OLIVEIRA LUCHINI**, na pessoa de seus herdeiros **GERSON LUCHINI**, **GILSON LUCHINI**, **GEMERSON LUCHINI**, o credor **CONDUSCAMP CONDUTORES CAMPINAS LTDA.**, o credor tributário **MUNICÍPIO DE CAMPINAS** e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 16/05/2011, caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: **www.gaialeiloes.com.br** ou ligue (11) 3135-5689. Campinas, 05 de setembro de 2022.

(11) 3135-5689 | acesse: gaialeiloes.com.br GAIA LEILÕES

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.324.736, em 29 de outubro de 2.020, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Extraordinária – Artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA APARECIDA MARTINS,** brasileira, solteira, aposentada; e **MARIA TEREZA MARTINS,** brasileira, solteira, aposentada, residentes e domiciliadas nesta Capital, as quais alegam deter a posse mansa e pacífica com *animus domini*, desde 01 de dezembro de 2.001; que adquiriram o imóvel através de instrumento particular de compromisso de venda e compra de celebrado em 01 de dezembro de 2001, de JOSÉ ALVES SALES, casado sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com JULIANA VIEIRA DOS SANTOS SALES; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao SOBRADO com área construída de 244,96m², situado na Rua Aglaê Reis, nº 314, antiga Rua B, e seu terreno com área de superfície de 100,22m²; no bairro do Guavirituba, no 29º Subdistrito-Santo Amaro; imóvel cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 182.010.0111-6; imóvel este que se acha registrado em área maior, conforme a matrícula nº 250.864, deste Cartório, sob a titularidade dominial de R REID CONSTRUÇÃO LTDA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, R REID CONSTRUÇÃO LTDA, PEDRO PAULO FELIX BASTOS, DOROTHY TERUKKO MORIYAM, MARCOS MORENO, JOSE ALVES SALES, JULIANA VIEIRA DOS SANTOS SALES, FRANCISCO ERIDAN DA SILVA, FELIX CARLOS TEIXEIRA, OCTACILIO ANTONIO DE SOUZA, e MARIA DAS MERCES DIONIZIO DE SOUZA; oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº. 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á

DocuSign Envelope ID: 4F1CACAF-7D5C-4CCC-AF1F-486873430C7B

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 91/2022 - PL nº 13.589/2022. OBJETO: Registro de preços para o fornecimento parcelado de livros paradidáticos. **Abertura: 09h30min do dia 14 de outubro de 2022.**

PREGÃO PRESENCIAL Nº 92/2022 - PL nº 13.770/2022. OBJETO: registro de preços para o fornecimento parcelado de uniformes esportivos. **Abertura: 09h30min do dia 18 de outubro de 2022.**

PREGÃO PRESENCIAL Nº 93/2022 - PL nº 13.168/2022. OBJETO: Registro de preços para o fornecimento parcelado de tintas para demarcação viária e outros, para atender a Secretaria de Obras e Mobilidade, pelo período de 12 (doze) meses. **Abertura: 09h30min do dia 19 de outubro de 2022.**

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2022 - PL nº 9.287/2022 – UASG: 986715. OBJETO: AQUISIÇÃO DE SUCOS INTEGRAIS, COM FORNECIMENTO PARCELADO, para atender as necessidades dos Programas e Projetos da Secretaria de Assistência Social, por um período de 12 (doze) meses. **Abertura: 09h30min do dia 20 de outubro de 2022.**

Os editais completos, referentes às licitações supramencionadas, encontram-se à disposição dos interessados na CML, situada na Rua Henrique Coppi, nº 200, Centro, Mogi Guaçu/SP, até o dia do certame, no horário das 08h às 16h, em dias úteis, mediante recolhimento de sua respectiva taxa, no andar térreo da Prefeitura, e/ou sem ônus através do site **www.mogiguacu.sp.gov.br**, e para os pregões na modalidade eletrônica, no site **www.gov.br/compras/pt-br**. Mogi Guaçu, 29 de setembro de 2022. Thaís Suelen da Silva - Presidente da CML.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência nº 07/2022- Processo Administrativo:PMC.2022.00051411-87

-Interessado: Secretaria Municipal de Serviços Públicos **-Objeto**: Execução de serviços de infraestrutura e implantação de alambrado no campo de futebol do bairro Jardim Rossin - Campinas/SP. **-Entrega dos envelopes:**até as 10h do dia 03/11/2022.**Sessão Pública de Abertura:**às 10h do dia 03/11/2022.**Disponibilidade do Edital**: a partir de 30/09/2022, no portal eletrônico **licitacoes.campinas.sp.gov.br**. Esclarecimentos adicionais pelos telefones (19) 2116-0678, 2116-8518 e 2116-8401.

Campinas, 29 de setembro de 2022

RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS

Diretor do Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBATUBA

AVISOS DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 63/2022 – Edital nº 120/2022 - Processo nº 10116/2022 – Objeto: Registro de Preços de Marmitex para Eventos realizados por diversas Secretarias - Prazo para recebimento de propostas: Das 10h00m do dia 30/09/2022 até as 08h00m do dia 21/10/2022. Início da disputa de preços: 21/10/2022 às 09h30m. Local para Envio da Proposta Eletrônica: Bolsa de Licitações do Brasil. O edital encontra-se disponível nos sites **www.bll.org.br** e **https://transparencia.ubatuba.sp.gov.br/home/**.

Pregão Eletrônico nº 62/2022 – Edital nº 119/2022 - Processo nº 10082/2022– Objeto: Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços de Manutenção Corretiva de Máquinas de lavar roupas do tipo "Industrial", com reposição de peças - Prazo para recebimento de propostas: Das 10h00m do dia 30/09/2022 até as 08h00m do dia 14/10/2022. Início da disputa de preços: 14/10/2022 às 09h30m. Local para Envio da Proposta Eletrônica: Bolsa de Licitações do Brasil. O edital encontra-se disponível nos sites **www.bll.org.br** e **https://transparencia.ubatuba.sp.gov.br/home/**.

EDITAL : 003/2022

1. DATA E HORARIO: 30 de setembro de 2022, a partir das 11:00h. **2. ENDEREÇO :** O evento será realizado exclusivamente online por meio do site www.leiloesatp.com.br. **3. LEILOEIRO :** S.r. Marcelo de Lima de Azevedo - JUCESP nº 869. **4. Email:** contato@appreparadoraleiloeiros.com.br. **5. GARANTIA :** Os bens serão vendido NO ESTADO em que se encontram, SEM GRANTIA e SEM DIREITO A TROCA, podendo apresentar avarias, amassados riscos , sujeira, ausência de embalagem , dos manuais, chaves reserva e de alguns acessórios , componentes e/ou peças e/ou ser inservíveis. **6. PRAZO DE ANALISE DOS LANCES E CONDICIONAIS :** Em até 3 dias úteis após a data do encerramento do evento. **7. COMISSÕES E ENCARGOS :** Leiloeiro 5%; Encargos de Administração : conforme Condições de Venda e Pagamento Anexo. **8. PRAZO DE PAGAMENTO :** Dois úteis da data do encerramento do evento, mediante a emissão do lanco condicional. **9. LIBERAÇÃO DO LOTE :** Após 5 dias úteis, a contar da compensação bancaria do pagamento efetuado pelo COMPRADOR por meio de sua Conta Digital S4Pay, do valor do lance, das comissões e dos encargos. **10. PARA MEIOS DE PAGAMENTO :** o transporte e o manuseio dos bens dos locais em que se encontram são por conta e risco dos arrematantes, os quais serão responsáveis por quaisquer danos causados a pessoas e/ou materiais, inclusive a terceiros, devendo vasto equipamento e pessoal necessário para retirada dos lotes. Excedido o prazo para retirada dos bens pelos arrematantes, este perderá o direito ao(s) bem(ns) para que o(s) mesmo(s) seja(m) liberado(s) o pagamento da avaliação, Condições e demais despesas e/ou materiais, devendo ser liberados e compensados, expedirá o leiloeiro sua "Nota de Venda em Leilão", liberando o lote para retirega pelo (ex) COMITENTE(S) VENDEDOR(AS) a qual agendara a entrega dos bens.ATRAVÉS DO NUBEM: (011) 95083-1647, de acordo com suas programas de operação e segurança, disponibilidade operacional e com o tipo de operação necessária para retirada de cada tipo de bem. Os lotes devendo ser retirados imprreterivelmente pelos arrematantes até 5 dias após realização do leilão ou liberação do condicional. Os bens deverão ser visitados pelos interessados, no local em que se encontraram, por meio de agendamento via telefone pelo numero (11) 95083-1647, quatro dias úteis anterior a realização do leilão no horário comercial, mediante o cumprimento com as normas de segurança e operacionais do COMITENTE VENDEDOR, para que todos tomem conhecimento da real condição física e do funcionamento dos bens, suas especificações e modelos dos bens, descrições e condições físicas dos lotes. Informações dadas pelo leiloeiro durante o pregão sobre os lotes, seja de forma especifica ou genérica, bem como as fotos apresentadas na internet ou no leilão, são meramente ilustrativas, não constituindo em direitos aos arrematantes. **REFACAGAO: ATP Preparadora de Leilões CNPJ: 44.511.117/0001-05 - Marcelo Lima de Aguiar JUCESP:869**

Trail Clube Verde Rosso - TCVR
Edital de convocação Assembleia Geral Extraordinária

Iluska Torezzan, Presidente do Trail Clube Verde Rosso, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca os Associados, para Assembleia Geral Extraordinária, a se realizar na sede do clube em São Paulo - SP, na Praça Nossa Senhora do Carmo 15, no dia 14 de outubro de 2022, as 09:30 hs em primeira convocação, com a presença de 50% dos associados. Em seguida em segunda convocação, as 10:30 hs, com o quórum de 2 associados presentes para deliberarem sobre os seguintes dois itens: 1 Substituição do Diretor Financeiro e do 2º Conselheiro com recomposição da diretoria para o restante do mandato; 2 – discussão de assuntos gerais.

São Paulo, 26 de Setembro de 2022. **Iluska Torezani - Presidente TCVR**

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

6ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo –SP. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0011876-40.2022.8.26.0564 O MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Gustavo DalOlio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao co-executado RENATO VIEIRA DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, EMPRESÁRIO COMERCIAL, RG 33.041.716-2, CPF 310.771.278-71, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Rosa da Conceição Martins. Estando o executado em lugar ignorado, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente defesa, sob pena de multa de 10%, além de honorários advocatícios, também de 10% (art. 523, § 1º, do CPC), bem como, penhora e avaliação de bens. Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para impugnação à execução, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo-SP.

K:30/09

Processo Nº 1129057-84.2019.8.26.0100 Classe – Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Compra e Venda Exequente: Balsamo Desenvolvimento Imobiliário Ltda Executado: Odete Leite e outro, Este Juízo FAZ SABER a Joaquim Dias Filho, portador da cédula de identidade nº 56.412.315-5 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 335.746.109-07 e Odete Leite, portadora da cédula de identidade nº 37.544.128-1 SSP/SP e inscrita no CPF sob nº 335.746.109-07, domiciliados em local incerto e não sabido, que lhes foi movida Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL por Balsamo Desenvolvimento Imobiliário Ltda, alegando em síntese a inadimplência dos executados referente ao Instrumento Particular de Confissão de Dívida datado de 14/10/2016, possuindo um débito para com a parte exequente de R$ 90.042,85, quando da propositura da ação em 19/12/2019, Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que em 03 dias pague o débito, pondendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias.

K:30/09e01/10

Processo nº: 1129057-84.2019.8.26.0100 Classe – Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Compra e Venda Exequente: Balsamo Desenvolvimento Imobiliário Ltda Executado: Odete Leite e outro, Este Juízo FAZ SABER a Joaquim Dias Filho, portador da cédula de identidade nº 56.412.315-5 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 335.746.109-07 e Odete Leite, portadora da cédula de identidade nº 37.544.128-1 SSP/SP e inscrita no CPF sob nº 335.746.109-07, domiciliados em local incerto e não sabido, que lhes foi movida Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL por Balsamo Desenvolvimento Imobiliário Ltda, alegando em síntese a inadimplência dos executados referente ao Instrumento Particular de Confissão de Dívida datado de 14/10/2016, possuindo um débito para com a parte exequente de R$ 90.042,85, quando da propositura da ação em 19/12/2019, Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que em 03 dias pague o débito, pondendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1014600-42.2019.8.26.0564 O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Gustavo DalOlio, na forma da lei, etc. FAZ SABER a Nelson Informática Ltda CNPJ 02.525.029/0001-78 e a Walter Shigueri Tanaka CPF 447.887.389-53 que Banco Safra S/A ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$288.073,70 (fev/20 - fls. 406) decorrente da cédula de crédito nº 002092361 emitida em 26.06.18. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, paguem o débito atualizado, pondendo, no prazo de 15 dias, oporem embargos ou reconhecerem o crédito da exequente, depositando 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, ficando intimados dos bloqueios de R$1.105,32 (31.07.19 - fls. 353) da conta de Walter e de R$233,64 (01.08.19 - fls. 350) da conta da empresa, que serão convertidos em penhora, pretendendo se manifestarem, no mesmo prazo, sob pena de revelia. Fica ciente que o CPC, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando cientes de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo.

K:30/09e07/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1024366-87.2018.8.26.0506 O MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr. Marcelo Milani, na forma da lei, etc. FAZ SABER a Helena Steffen Tonolo Bueno, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) José Lozano, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Diogo da Silva Correia ajuizou(am) ação de USUCAPIÃO, visando dominio sobre o imóvel situado na Rua Alice Velho Teixeira, 21, Presidente Altino, Osasco-SP, alegando posse mansa e pacifica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, e fluir após o prazo de 20 dias, apresentem defesa, não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 05 de maio de 2022.

K:30/09e07/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1005405-28.2018.8.26.0564 O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. ROBERTO EDUARDO DE ALMEIDA CHAVES MARSIGLIA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Luiz Antônio Nardy e sim Diora Jesuky Nardy, Joana Penna, Caio Eduardo Brandão Cataldo, seus sucessores, incertos, desconhecidos e demais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fernando Oviedo ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando dominio sobre o imóvel situado na Rua Rio Branco, 2.476-2.496, sob o n.º 31, Bairro Baeta Neves, em São Bernardo do Campo/SP, Bloco Bolonha, sito, Loteamento denominado Jardim Cacique, Suzano/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal, requerendo em termos, seja expedido o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem defesa, não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Suzano, aos 05 de maio de 2022.

K:30/09e07/10

EDITAL DE INTIMAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 0018855-77.2022.8.26.0114, O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Anderson Pestana de Abreu, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) GABRIELA GOES DOS SANTOS, Brasileira, RG 4593676-4, CPF 415.750.498-48, citada por edital que por ela foi movida a ação de Execução de Título Extrajudicial movida por SEDEAD CONSULTORIA DE EDUCAÇÃO E INSTRUÇÃO, Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 4.851,57 (Quatro Mil Oitocentos e Um Reais e Cinquenta e Sete centavos), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 20 de setembro de 2022.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1000515-28.2022.8.26.0405 A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dra. MARIANA RODRIGUES BRESCHILIA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ROSA MARIA DE ALMEIDA PLASTICOS E REFRIGERAÇÃO LTDA - ME, CNPJ 01.179.402/0001-03, que lhe foi proposta uma ação Declaratória de Procedimento Comum Cível pelo parte de BANCO BRASCESCO S.A., alegando em síntese ser credora do quanto devido referente a operação de crédito 2600593 firmado entre as partes em 2012 e com parcelas inadimplidas, cujo valor atualizado até janeiro perfaz R$ 522.462,59. Encontrando-se a ré em lugar ignorado, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua CITAÇÃO, para que pague o débito, em 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 08 de julho de 2022.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1007758-59.2019.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Domicio Whately Pacheco e Silva, na forma da lei, etc. FAZ SABER a DEISE PINHEIRO DE SOUZA, CPF 383.709.318-88 que Organização Educacional Conhecer Ltda ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$3.862,59 (fevereiro/2020) referente das mensalidades de agosto a dezembro/19. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias pague o débito, pondendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorarios e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 12 de setembro de 2022.

K:30/09

Processo Nº 1011159-85.2021.8.26.0001, Edital Para Conhecimento De Terceiros, Expedido Nos Autos De Interdição De Carlos Ferreira Dourado, Requerido Por Rita Aparecida Lacerazza Dourado - Processo Nº 1011159-85.2021.8.26.0001. O Mm. Juiz De Direito Da 1ª Vara Do Family E Sucessões de Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr. Marcelo Assiz Rizo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença prolferida em 14/02/2022, foi declarada a INTERDIÇÃO de CARLOS FERREIRA DOURADO, RG 2.000.000-0 SSP/SP, nascido em 05/05/1950, filho de Maria Dourado, sendo o requerente seu filho, portador de comprometimento do raciocínio lógico (CID10: F03), tendo sido nomeada como CURADORA, em caráter DEFINITIVO, a Sra. Rita Aparecida Lacerazza Dourado, CPF nº 024.000.298-09. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei.NADA MAIS.

K:30/09

Edital Para Conhecimento De Terceiros. Expedido Nos Autos De Interdição De Rita De Castro Cassiano Bianco, Requerido por Edna Bianco – Processo nº 1007694-24.2020.8.26.0704 A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Family e Sucessões, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dra. Paula Lopes Gomes, na forma da lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença prolferida em 05/08/2022 08:28:04, foi decretada a INTERDIÇÃO de RITA DE CASTRO CASSIANO BIANCO, CPF 953.321.546-87, devido ao seu comprometimento de memória e de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeada como CURADORA, em caráter DEFINITIVO, o Sr. MAURÍCIO JOSÉ BIANCO. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. DADO e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de agosto de 2022.

K:30/09

Processo nº: 1129057-84.2019.8.26.0100 Classe – Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Compra e Venda Exequente: Balsamo Desenvolvimento Imobiliário Ltda Executado: Odete Leite e outro, Este Juízo FAZ SABER a Joaquim Dias Filho, portador da cédula de identidade nº 56.412.315-5 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 335.746.109-07 e Odete Leite, portadora da cédula de identidade nº 37.544.128-1 SSP/SP e inscrita no CPF sob nº 335.746.109-07, domiciliados em local incerto e não sabido, que lhes foi movida Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL por Balsamo Desenvolvimento Imobiliário Ltda, alegando em síntese a inadimplência dos executados referente ao Instrumento Particular de Confissão de Dívida datado de 14/10/2016, possuindo um débito para com a parte exequente de R$ 90.042,85, quando da propositura da ação em 19/12/2019, Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que em 03 dias pague o débito, pondendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1006859-79.2019.8.26.0606 O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Suzano, Estado de São Paulo, Dr. PAULO EDUARDO DE ALMEIDA CHAVES MARSIGLIA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a NUTTRI VITTA COMÉRCIO DE REFEIÇÕES E HORTIFRUTIGRANJEIROS EIRELI, CNPJ 07.575.651/0001-59, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Sistema de Serviços Por Demanda R.B Quality Comercio Ltda, para recebimento de R$4.810,95 (ago/19) decorrente de inadimplemento de 09 notas fiscais/faturas vencidas entre 26.02.19 a 14.03.19. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para no prazo de 15 dias opore embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 20 supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que a tornará isenta das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Suzano, aos 27 de setembro de 2022.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1003692-52.2020.8.26.0008 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo Guilherme Amaral Toledo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Gali Mercantil e Recebíveis Emp Cnpj 19.425.846/0001-20 e Gerdo Batista Leite CPF 350.052.166-04 que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Companhia Ultragaz S/A, para recebimento dos débitos oriundos do borderô de títulos - descontos de publicadas eletrônicas firmado em 23.11.18. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, a fluir a partir do prazo supra, paguem o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorarios advocatícios de 5%, que os tornarão isentos das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresentem embargos, sob pena de constituir título executivo judicial. Fica ciente de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 21 de setembro de 2022.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1103687-26.2019.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara de Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Christina Agostini Spadoni, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FERNANDA CANCELA, CPF 385.849.138-07, que Francisco Carneiro Cancela e Sofia Candido Cancela ajuizaram Ação de Exigir Contas - Inventário e Partilha (16.10.19) por parte de Espólio de Francisco Carneiro Cancela, que lhe foi movida Ação de Inventário do Teu Telavera, falecida em 08.06.99 que tramita nesta Vara, proc.nº 0147996-74.2009.8.26.0100, Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, a fluir do prazo supra, apresente os artigos 550 e seguintes do CPC, apresente as contas solicitadas ou conteste a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 20 de setembro de 2022.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1035925-57.2017.8.26.0224 A MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dra. LARISSA BONI VALIERIS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LUIS FERNANDO DA SILVA - GUARULHOS - ME, CNPJ 10.302.147/0001-80 e a LUIS FERNANDO DA SILVA CPF 360.525.388-13 que Banco Bradesco S/A ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$339.065,17 (21.06.17 - fls. 152) decorrente de Cédula de Crédito Bancário - capital de giro nº 385/0065498532 firmada em 18.01.13. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, paguem o débito atualizado, pondendo, no prazo de 15 dias, oporem embargos ou reconhecerem o crédito da exequente, depositando 30%, incluindo custas e honorários, requerendo o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, sob pena de operar-se a conversão dos bloqueios de R$2.644,94 (09.09.16 - fls. 53) da conta da empresa e de R$4.827,77 (01.09.21 - fls. 129/132) da conta da pessoa física em penhora, pondendo no prazo de 05 dias, manifestarem-se sobre a penhora. Fica ciente de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 26 de setembro de 2022.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1031780-70.2021.8.26.0564 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcelo Tim Garcia, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) EDUARDO TRINDADE CARRARA, Brasileiro, Solteiro, EMPRESÁRIO COMERCIAL, RG 45.359.224-7, CPF 401.238.358-00, com endereço à Avenida Maria Destro Rizzo, 11, Demarchi, CEP 09820-000, São Bernardo do Campo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Sandra Paula Administração de Bens Imóveis Ltda, alegando em síntese inadimplemento do contrato de locação comercial, referente aos meses 10 daa, a fluir a partir do prazo supra, pague o valor devidamente corrigido e acrescido de honorarios advocatícios de 5%, que os tornarão isentos das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial. Fica ciente de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 20 de setembro de 2022.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1007718-37.2014.8.26.0224 A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dra. LARISSA BONI VALIERIS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LUIS FERNANDO DA SILVA - GUARULHOS - ME, CNPJ 10.302.147/0001-80, e a LUIS FERNANDO DA SILVA CPF 360.525.388-13 que Banco Bradesco S/A ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$ 53.396,69 (21.06.17 - fls. 152) decorrente de Cédula de Crédito Bancário - capital de giro nº 385/0065498532 firmada em 18.01.13. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, paguem o débito atualizado, pondendo, no prazo de 15 dias, oporem embargos ou reconhecerem o crédito da exequente, depositando 30%, incluindo custas e honorários, requerendo o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, ficando advertidos de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 26 de setembro de 2022.

K:30/09e01/10

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1030833-03.2021.8.26.0071 O Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional V - Ipiranga, Estado de São Paulo, ARTHUR DE PAULA GONCALVES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JOÃO DE MATOS JUNIOR, CPF 70255945124, que lhe foi proposta uma ação de monitória por J.C. Felippe Distribuidora Veículos Ltda alegando que é credor de R$ 5.032,07, referente a venda de peças e execução de serviços, notas fiscais nº 000627 e 000628 de Janeiro/2021, encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido foi determinada a intimação dele por edital para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de quinze dias, efetue o pagamento de R$ 5.032,07, devidamente atualizado, acrescido de honorários advocatícios de 5% do valor da causa, ou oponha embargos ao mandado monitório, nos termos do art. 701 do CPC de 2015, que fluirá após 20 dias, sob pena de revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será este edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada mais, dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 22 de setembro de 2022.

K:30/09e01/10

Edital para conhecimento de terceiros; Prazo 20 dias, Proc. 1000865-55.2022.8.26.0010, A Dra. Elizabeth Kazuko Ashikawa, Juiza de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões de Foro Regional do Ipiranga/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a quem possa interessar que neste Juízo tramita a Ação de Procedimento Comum movida por José Nilson Feitoza da Silva (CPF 581.171.608-90) e Maria Erondina Feitoza (CPF 247.720.588-53), por meio da qual almejam a alteração do regime de casamento ocorrido em 30.09.21, sob pena de constituir patrimonial de bens para o da comunhão universal de bens. O presente edital e expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. SP, 29.04.22.

K:30/09e01/10

Citação, Prazo 20 dias, Proc. 1027564-52.2019.8.26.0007, O Dr. Daniel Fabretti, Juiz de Direito da 5ª Vara Cível do Foro Regional III Itaquera/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Tweetmix Graves de Afreshow CPF 305.414.208-02 que lhe foi proposta uma Ação de Busca e Apreensão por Banco Volkswagen S/A para cobrança de R$42.765,60 (dez/19) decorrente do contrato nº 0000000000